

PROJEKTKATALOG

ideer til udvikling af Kolding Havn

supplement til Handlingsplan for Kolding Havn
december 1997

Revideret, oktober 2000

INDLEDNING

Nærværende katalog indeholder ideer til projekter for udvikling af havnen.

Fælles for projekterne gælder, at de skal underkastes en nærmere behovsanalyse i tæt samarbejde med brugerne på Kolding Havn.

Projekterne præsenteres under 8 overskrifter:

1. Havneudvidelse - Kolding Nordhavn.
2. Havneudvidelse etape II - Kolding Sydhavn.
3. Etablering af open Space arealer til bulklaster, såsom sten- og kalkprodukter.
4. Ny losseledning for bitumen - Kolding Nordhavn.
5. Ny vaskeplads for lastbiler.
6. Miljøforanstaltninger.
7. Opstramning af det rekreative miljø langs åen.
8. Handlingsplan - Kranmateriel.

Projektide 1. Havneudvidelse - Kolding Nordhavn.

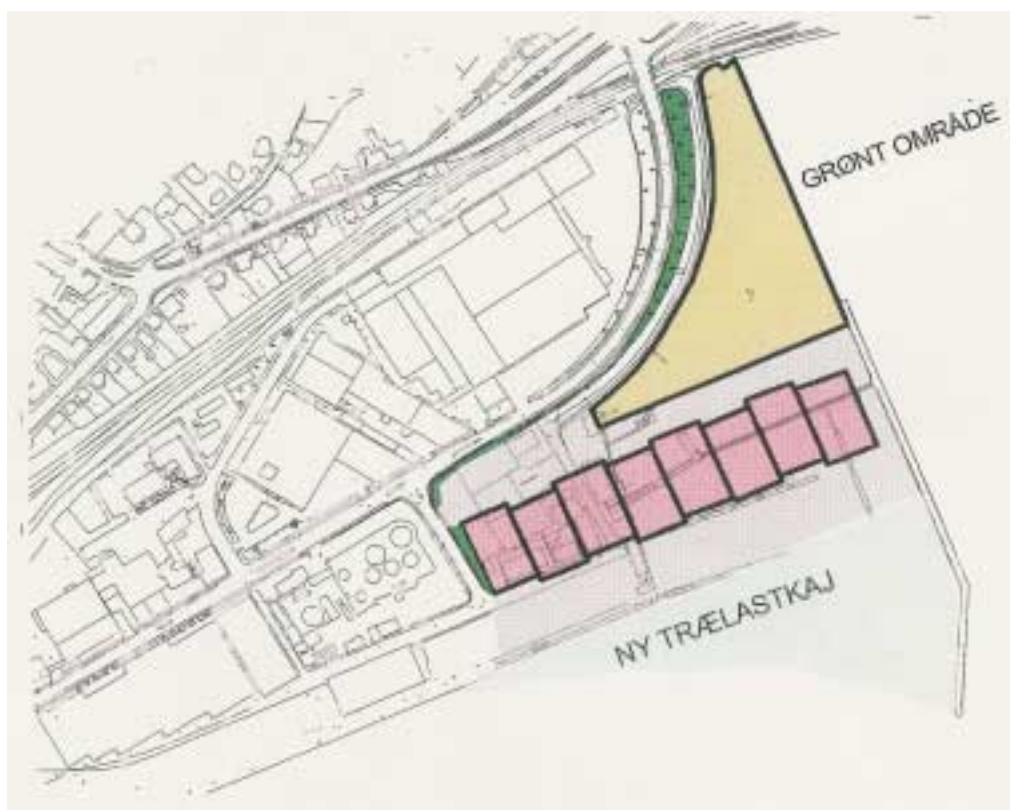
Formål og projektindhold

Nordhavns arealer vil med udgangen af 2001 være bebygget med moderne pakhuse, som har rådighed over opløsningspladser, sporanlæg og kajanlæg. Der er dannet et multiterminal-område med handling af jernvarer, papir og trævarer.

Omsætningen inden for trævarer vil f.eks. kunne fordobles inden 2005, såfremt der kan op-føres yderligere terminalanlæg.

- Der etableres nye arealer ca. 35.000 m² til pakhuse og øvrig infrastruktur samt 225 m nyt bolværk.

Der tilstræbes jordbalance i området med yderligere arealer til indpumpning af uddybnings sediment. Bygningserhvervelse ikke medregnet.



Groft skøn over budget

Opgave	Beløb i mill. kr.
Havneudvidelse Kolding Nordhavn	50 - 60

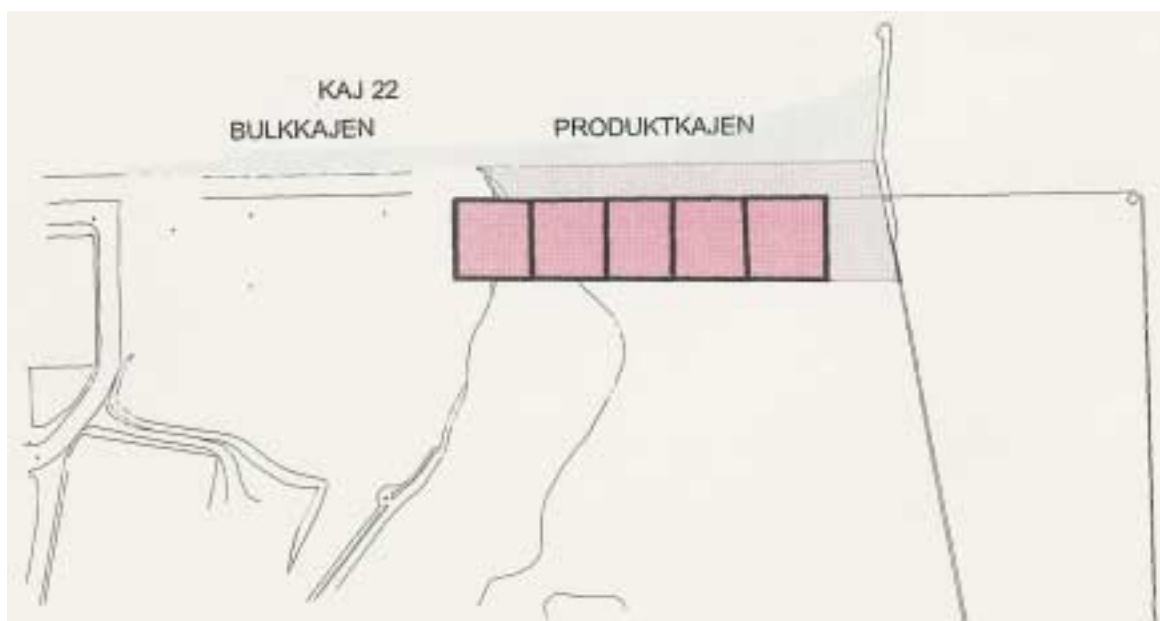
Projektide 2. Havneudvidelse etape II - Kolding Sydhavn

Formål og projektindhold

Formålet er at forbedre mulighederne for losning/lastning af genbrugsprodukter.

Der foretages en udbygning med etablering af terminaler for specialprodukter, såsom jernskrot, hvor der er brug for en placering direkte ved kajen.

- Forlængelse af kaj 22 med 150 m - 5.000 m²



Groft skøn over budget

Opgave	Beløb i mill. kr.
Forlængelse af kaj 22	20

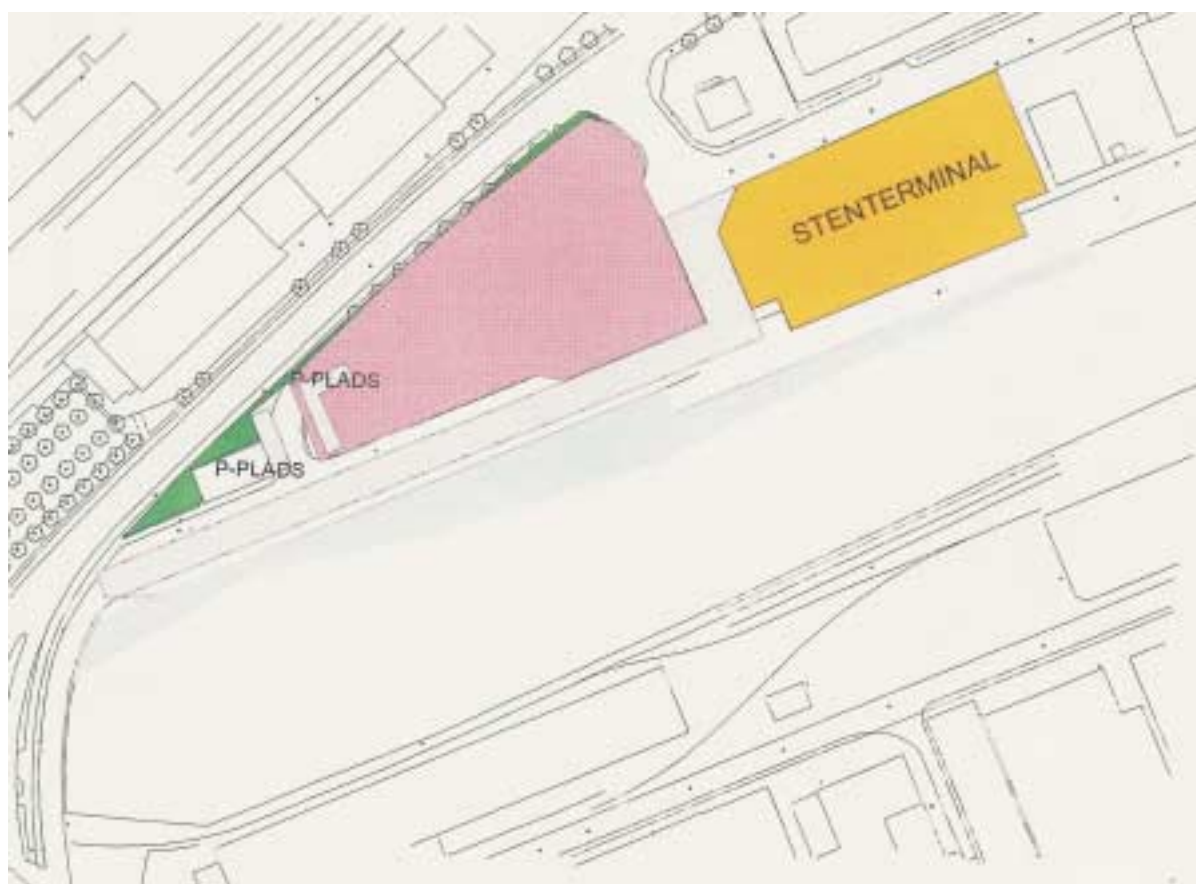
Projektide 3. Etablering af Open Space arealer til bulklaster, såsom sten- og kalkprodukter.

Formål og projektindhold

Der etableres faciliteter i form af bagarealer tæt ved kaj til losning/lastning af sten-/kalkprodukter.

Der etableres nye lagerfaciliteter til 4K-Beton A/S

- Etablering af terminal ved kaj 2,



Groft skøn over budget

Opgave	Beløb i mill. kr.
Etablering af ny vejforbindelse	0,5
Renovering af kaj 1	6,0
Ialt	6,5

Projektide 4. Ny losseledning for bitumen - Kolding Nordhavn

Formål og projektindhold

Lystbådehavnens vandområde vil først kunne frigives pr. 31. marts 2003.

Den nuværende losseledning (luftledning) for bitumen er til gene for en effektiv udnyttelse af kajarealerne.

Losseledningen tilhører Phønix Kemi A/S og en nedlægning i jorden skal forhandles.



Groft skøn over budget

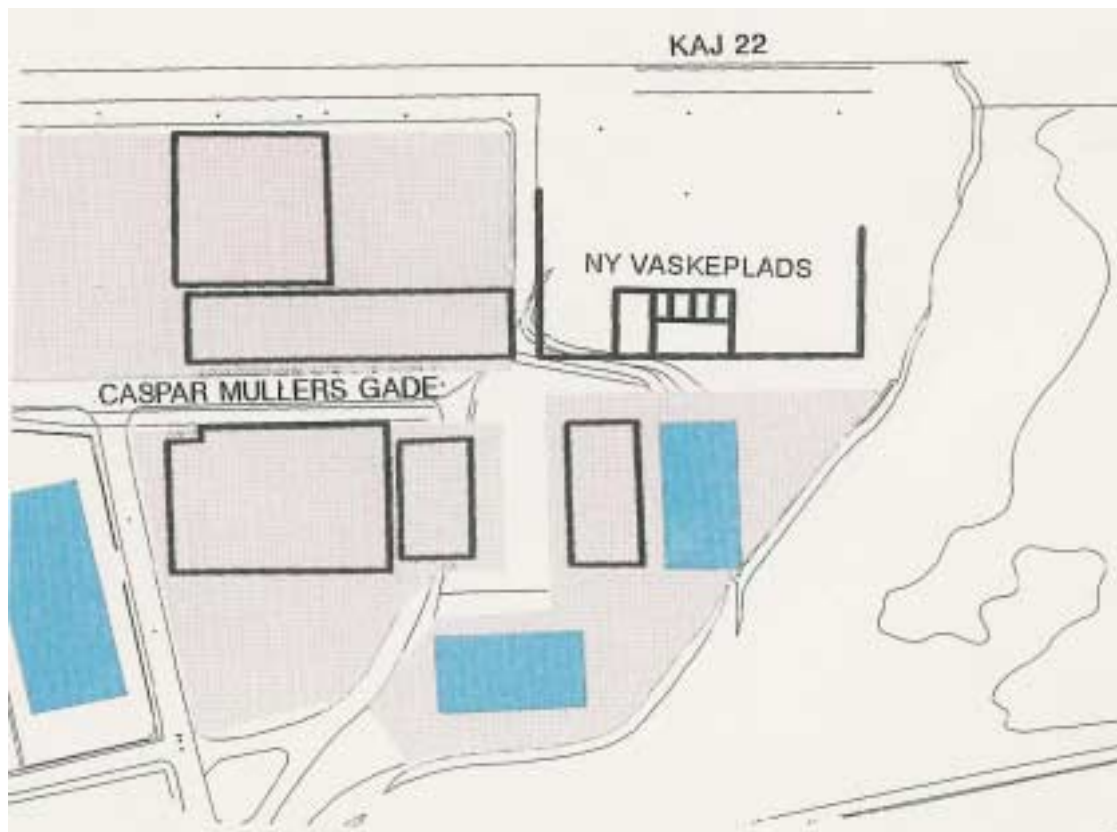
Opgave	Beløb i mill. kr.
Nedlægning af losseledning i jord	1,0 - 2,0

Projektide 5. Vaskeplads for lastbiler.

Formål og projektindhold

Vognmænd med gods til og fra Kolding Havn kunne have et behov for en vaskeplads med kontrolleret vask af deres biler.

Skibsmæglerne har ønske om fælles faciliteter.



Groft skøn over budget

Opgave	Beløb i mill. kr.
Etablering af vaskeplads	0,250

Projektide 6. Miljøforanstaltninger.

Formål og projektindhold

Inden for rammerne af havnens virksomhedsområde er havnen ansvarlig for gennemførelsen af den formulerede miljøpolitik og handlingsplan.

Der kan peges på følgende projekt.

- Ændring af afvandingsystemer fra oplagspladser med tilslutning til spildevandssystemet.

Groft skøn over budget

Opgave	Beløb i mill. kr.
Ændret afvandingsplan for oplagspladser	1,0

Projektide 7. Opstramning af det rekreative miljø langs åen

Formål og projektindhold

Nuværende faskiner fra Østerbrogade til Sorte Bro er gået til.

Der etableres en grøn kile langs åen med ny brinksikring.

Projektet koordineres med Kolding Kommune som er bredejer syd for åen.

Groft skøn over budget

Opgave	Beløb i mill. kr.
Brinksikring	0,8

Projektide 8. Handlingsplan - kranmateriel

Formål og projektindhold

Der peges på følgende projekter:

1. Udskiftning af kran V (Sennebogen gravemaskine)
2. Skrotning af kran II (5 ts kranen)

Ad 1. Kran V blev anskaffet i 1999 med oprindelig virke til losning/lastning af skrotprodukter. Anvendelse af kranen kan styrkes ved øget løftekapacitet.

Den nuværende Sennebogen nr. 835 har en løftekapacitet på 3,8 tons med 21 m udlæg.

Det foreslås at udskifte kranen til en Sennebogen nr. 870 med en løftekapacitet på 8,2 tons med 21 m udlæg.

Kranen vil ligeledes have stor grabkapacitet ved losning/lastning af bulkvarer. Nuværende kapacitet 7 m³/min. Fremtidig kapacitet 12 m³/min., hvilket er en større kapacitet end havnens øvrige kraner. Kranen er endvidere anvendelig til krogdrift på grund af den større kapacitet.

Sennebogen 870 vil have bedre udsyn i skibslasten samt generator til strømudtag til silo, og kranen vil ligeledes være forberedt for montering af magnet. Kranen kan leveres maj 2001 og bør derfor bestilles nu.

Ad 2. 5 tons kranen skal i år 2003 have et 10 års eftersyn.

Kranen er fra 1952, og med de strenge krav til eftersyn vil det være særdeles omkostningskrævende at få den nødvendige godkendelse til fortsat drift.

Kranen blev renoveret for 15 år siden for ca. 2,0 mill. kr. med en 10 års sigt på driften. I skrotningsøjeblikket vil kranen have kørt i 18 år. Kranen har færre og færre driftstimer og erstattes løbende af indlejede kraner med samme kapacitet.

Groft skøn over budget

1.	Udskiftning af kran V. (Byttepris incl. grabber, dog ikke magnet)	2,7 mill. kr.
2.	Skrotning af kran II	0,05 mill. kr.

